

INCORPORAÇÃO:



**DOM RICARDO**  
RESIDENCIAL

VENDAS:



VAGA	UNIDADE	M <sup>2</sup>	SINAL		MENSALIS		ANUAIS		PARC. ÚNICA		FINANCIAMENTO	
			1X	4X	32X	2X	1X	1X	A VISTA	R\$/m <sup>2</sup>		
33 e 34	101	85,75	R\$ 83.128,26	R\$ 20.782,06	R\$ 2.597,76	R\$ 20.782,06	R\$ 83.128,26	R\$ 540.333,66	R\$ 831.282,56	R\$ 9.694,26		
35 e 36	102	84,96	R\$ 83.961,68	R\$ 20.990,42	R\$ 2.623,80	R\$ 20.990,42	R\$ 83.961,68	R\$ 545.750,92	R\$ 839.616,80	R\$ 9.882,50		
1	103	71,92	R\$ 67.013,48	R\$ 16.753,37	R\$ 2.094,17	R\$ 16.753,37	R\$ 67.013,48	R\$ 435.587,64	R\$ 670.134,83	R\$ 9.317,78		
09 e 10	201	85,75	R\$ 85.699,23	R\$ 21.424,81	R\$ 2.678,10	R\$ 21.424,81	R\$ 85.699,23	R\$ 557.045,01	R\$ 856.992,33	R\$ 9.994,08		
37 e 38	202	84,96	R\$ 86.558,43	R\$ 21.639,61	R\$ 2.704,95	R\$ 21.639,61	R\$ 86.558,43	R\$ 562.629,81	R\$ 865.584,33	R\$ 10.188,14		
32	203	71,92	R\$ 69.086,07	R\$ 17.271,52	R\$ 2.158,94	R\$ 17.271,52	R\$ 69.086,07	R\$ 449.059,42	R\$ 690.860,65	R\$ 9.605,96		
11 e 12	301	85,75	R\$ 86.564,88	R\$ 21.641,22	R\$ 2.705,15	R\$ 21.641,22	R\$ 86.564,88	R\$ 562.671,73	R\$ 865.648,82	R\$ 10.095,03		
39 e 40	302	84,96	R\$ 87.432,76	R\$ 21.858,19	R\$ 2.732,27	R\$ 21.858,19	R\$ 87.432,76	R\$ 568.312,95	R\$ 874.327,61	R\$ 10.291,05		
31	303	71,92	R\$ 69.783,90	R\$ 17.445,98	R\$ 2.180,75	R\$ 17.445,98	R\$ 69.783,90	R\$ 453.595,38	R\$ 697.839,04	R\$ 9.702,99		
13 e 14	401	85,75	R\$ 87.439,28	R\$ 21.859,82	R\$ 2.732,48	R\$ 21.859,82	R\$ 87.439,28	R\$ 568.355,29	R\$ 874.392,75	R\$ 10.197,00		
41 e 42	402	84,96	R\$ 88.315,92	R\$ 22.078,98	R\$ 2.759,87	R\$ 22.078,98	R\$ 88.315,92	R\$ 574.053,48	R\$ 883.159,20	R\$ 10.395,00		
30	403	71,92	R\$ 70.488,79	R\$ 17.622,20	R\$ 2.202,77	R\$ 17.622,20	R\$ 70.488,79	R\$ 458.177,15	R\$ 704.887,92	R\$ 9.801,00		
21 e 22	501	85,75	R\$ 88.322,50	R\$ 22.080,63	R\$ 2.760,08	R\$ 22.080,63	R\$ 88.322,50	R\$ 574.096,25	R\$ 883.225,00	R\$ 10.300,00		
49 e 50	502	84,96	R\$ 89.208,00	R\$ 22.302,00	R\$ 2.787,75	R\$ 22.302,00	R\$ 89.208,00	R\$ 579.852,00	R\$ 892.080,00	R\$ 10.500,00		
8	503	71,92	R\$ 71.200,80	R\$ 17.800,20	R\$ 2.225,03	R\$ 17.800,20	R\$ 71.200,80	R\$ 462.805,20	R\$ 712.008,00	R\$ 9.900,00		
19 e 20	601	85,75	R\$ 89.205,73	R\$ 22.301,43	R\$ 2.787,68	R\$ 22.301,43	R\$ 89.205,73	R\$ 579.837,21	R\$ 892.057,25	R\$ 10.403,00		
47 e 48	602	84,96	R\$ 90.100,08	R\$ 22.525,02	R\$ 2.815,63	R\$ 22.525,02	R\$ 90.100,08	R\$ 585.650,52	R\$ 901.000,80	R\$ 10.605,00		
7	603	71,92	R\$ 71.912,81	R\$ 17.978,20	R\$ 2.247,28	R\$ 17.978,20	R\$ 71.912,81	R\$ 467.433,25	R\$ 719.128,08	R\$ 9.999,00		
17 e 18	701	85,75	R\$ 90.097,78	R\$ 22.524,45	R\$ 2.815,56	R\$ 22.524,45	R\$ 90.097,78	R\$ 585.635,58	R\$ 900.977,82	R\$ 10.507,03		
45 e 46	702	84,96	R\$ 91.001,08	R\$ 22.750,27	R\$ 2.843,78	R\$ 22.750,27	R\$ 91.001,08	R\$ 591.507,03	R\$ 910.010,81	R\$ 10.711,05		
6	703	71,92	R\$ 72.631,94	R\$ 18.157,98	R\$ 2.269,75	R\$ 18.157,98	R\$ 72.631,94	R\$ 472.107,58	R\$ 726.319,36	R\$ 10.098,99		
15 e 16	801	85,75	R\$ 90.998,76	R\$ 22.749,69	R\$ 2.843,71	R\$ 22.749,69	R\$ 90.998,76	R\$ 591.491,94	R\$ 909.987,60	R\$ 10.612,10		
43 e 44	802	84,96	R\$ 91.911,09	R\$ 22.977,77	R\$ 2.872,22	R\$ 22.977,77	R\$ 91.911,09	R\$ 597.422,10	R\$ 919.110,92	R\$ 10.818,16		
25	803	71,92	R\$ 73.358,26	R\$ 18.339,56	R\$ 2.292,45	R\$ 18.339,56	R\$ 73.358,26	R\$ 476.828,66	R\$ 733.582,55	R\$ 10.199,98		
28 e 29	901	85,75	R\$ 92.363,74	R\$ 23.090,94	R\$ 2.886,37	R\$ 23.090,94	R\$ 92.363,74	R\$ 600.364,32	R\$ 923.637,41	R\$ 10.771,28		
02 e 03	902	84,96	R\$ 93.289,76	R\$ 23.322,44	R\$ 2.915,30	R\$ 23.322,44	R\$ 93.289,76	R\$ 606.383,43	R\$ 932.897,58	R\$ 10.980,43		
26	903	71,92	R\$ 74.458,63	R\$ 18.614,66	R\$ 2.326,83	R\$ 18.614,66	R\$ 74.458,63	R\$ 483.981,09	R\$ 744.586,29	R\$ 10.352,98		
04 e 05	1001	85,75	R\$ 94.211,02	R\$ 23.552,75	R\$ 2.944,09	R\$ 23.552,75	R\$ 94.211,02	R\$ 612.371,60	R\$ 942.110,16	R\$ 10.986,71		
23 e 24	1002	84,96	R\$ 95.155,55	R\$ 23.788,89	R\$ 2.973,61	R\$ 23.788,89	R\$ 95.155,55	R\$ 618.511,09	R\$ 951.555,53	R\$ 11.200,04		
27	1003	71,92	R\$ 75.947,80	R\$ 18.986,95	R\$ 2.373,37	R\$ 18.986,95	R\$ 75.947,80	R\$ 493.660,71	R\$ 759.478,02	R\$ 10.560,04		

RESERVADO    LIVRE    VENDIDO

- \* VALORES EXPRESSOS EM REAIS (R\$)
- \* TODAS AS DESPESAS DE TRANSFERÊNCIA (ITBI, REGISTRO E ESCRITURA) ASSIM COMO LIGAÇÕES DEFINITIVAS SERÃO DE RESPONSABILIDADE DO ADQUIRENTE.
- \* AS PARCELAS COM VENCIMENTO ATÉ O MÊS DA CONCLUSÃO DA OBRA (INCLUSIVE) SERÃO CORRIGIDAS PELA VARIAÇÃO MENSAL DO INCC.
- \* AS PARCELAS COM VENCIMENTO APÓS A CONCLUSÃO DA OBRA SERÃO CORRIGIDAS PELA VARIAÇÃO MENSAL DO IGPM + JUROS DE 1% AO MÊS.
- \* A PARCELA ÚNICA DEVERÁ SER PAGA ATÉ DEZEMBRO DE 2026.
- \* AS PARCELAS PODERÃO SER ANTECIPADAS SEMPRE QUE SOLICITADO.
- \* A CONSTRUTORA SE RESERVA O DIREITO DE ALTERAR A PRESENTE TABELA A QUALQUER MOMENTO SEM AVISO PRÉVIO.

TABELA VÁLIDA DE 01/03/2023 A 31/03/2023

DIVISÃO PERCENTUAL TABELA				
SINAL	MENSALIS	ANUAIS	CHAVE	FINANCIAMENTO
10%	10%	5%	10%	65%
	35%			